

Referencia: **2873-A**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **5.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Cristo del Calvario

Planta: Baja

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41001

Zona: Centro



M² construidos: 127

Suelo de: gres

Estancias: 2

Aseos: 1

Aire acondicionado: centralizado

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ref: 2873 Aljasol Gestiona

Local comercial en alquiler en el centro histórico Calle Cristo del Calvario.

Magnífico local comercial de 127 m² en una ubicación privilegiada del centro histórico.

Aljasol presenta este excelente local comercial situado a pie de calle en la céntrica calle Cristo del Calvario, una ubicación ideal para desarrollar tu actividad comercial o profesional.

El inmueble cuenta con 127 m² contruidos, una distribución versátil y grandes escaparates que aportan una magnífica visibilidad desde el exterior y favorecen la entrada de luz natural.

Anteriormente destinado a tienda de moda, dispone de una amplia zona principal, aseo, almacén y una planta superior adicional que puede utilizarse como espacio de almacenamiento o adaptarse a las necesidades de la actividad.

Entre sus características destacan los suelos de gres, los grandes ventanales y sus buenas calidades, que hacen de este local un espacio luminoso y funcional.

Su excelente ubicación, rodeada de todo tipo de servicios, como paradas de autobús, colegios, supermercados y otros establecimientos, ofrece un entorno consolidado y cómodo tanto para clientes como para profesionales.

Un local con múltiples posibilidades, ideal para comercio, tienda especializada, showroom u otras actividades compatibles con las características del inmueble y la normativa vigente.

Si deseas ampliar información o concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.

Información adicional: Los gastos de notaría, registro, honorarios de agencia e impuestos no están incluidos en el precio. La Ficha Informativa Abreviada (F.I.A.) se encuentra a disposición del consumidor.
