

Referencia: **2872-A**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **180.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Diseminados

Población: La Puebla del Río

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41130

Zona: Finca Atalaya



M² construidos: 150

Suelo de: gres

Metros de parcela: 3333

Dormitorios: 2

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

REF. 2872 ALJASOL VENDE

FINCA RÚSTICA EN LA PUEBLA DEL RÍO
Tu refugio en el campo a un paso del pueblo!

Se vende magnífica finca rústica de 3.333 m² de parcela y 150 m² construidos, situada en La Puebla del Río (Sevilla), ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y un espacio con múltiples posibilidades para disfrutar en familia.

Su excelente ubicación, a tan solo 1,2 km del pueblo y con acceso directo por camino asfaltado, permite disfrutar del entorno rural sin renunciar a la cercanía de los servicios.

UNA VIVIENDA CON MUCHAS POSIBILIDADES

La casa dispone de:

- Amplio salón con acogedora chimenea de leña, perfecto para disfrutar de los días de invierno.
- Cocina con barra americana, comunicada con el salón, creando un ambiente práctico y funcional.
- Dos dormitorios.
- Cuarto de baño.
- Garaje cerrado, actualmente utilizado como trastero.
- La vivienda necesita reformas, lo que te ofrece la oportunidad de renovarla y adaptarla a tus gustos y necesidades.

UN EXTERIOR PARA DISFRUTAR

La finca cuenta con:

- Parcela de 3.333 m² para disfrutar del aire libre y la naturaleza.
- Árboles frutales que aportan encanto al entorno.
- Gallinero con corral, ideal para quienes disfrutan de la vida en el campo.
- Suministro eléctrico con contador independiente.
- Agua disponible.

UNA OPORTUNIDAD PARA CREAR TU PROPIO ESPACIO RURAL

Si sueñas con tener una finca donde desconectar, disfrutar de reuniones familiares, cultivar tus propios árboles frutales o desarrollar un proyecto personal, esta propiedad puede ser justo lo que estás buscando.

Ubicación: La Puebla del Río (Sevilla), a solo 1,2 km del pueblo.

Precio de venta: 180.000 €

Para ampliar información o concertar una visita, contacta con Aljasol. ¡Ven a descubrir todas las posibilidades de esta finca!

Información adicional: Gastos de notaría, registro, impuestos y honorarios de agencia no incluidos en el precio. Ficha Informativa Abreviada (F.I.A.) a disposición del consumidor.
