

Referencia: **2842-A**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **207.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Bollullos de la Mitación

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41110

Zona: Bollullos de la Mitación



M² construidos: 165

Suelo de: mármol

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Metros de
parcela: 122

Dormitorios: 3

Descripción:

REF. 2842 ALJASOL VENDE

CASA ADOSADA CON SÓTANO DE 57 M², AMPLIOS ESPACIOS EXTERIORES Y EXCELENTES CALIDADES

Le presentamos esta magnífica casa adosada de 2 plantas más un amplio sótano de 57 m², con 165 m² construidos y una parcela de 122 m², una propiedad que destaca por su amplitud, distribución y excelentes posibilidades para adaptarse a las necesidades de cualquier familia.

La vivienda se distribuye en varias plantas, ofreciendo espacios amplios y diferenciados.

En la planta baja, la propiedad nos recibe con un amplio porche delantero de aproximadamente 35 m², con espacio para entrada de vehículo. En el interior encontramos un luminoso salón de unos 30 m², cocina amueblada, baño completo y un agradable patio trasero de aproximadamente 20 m², un espacio privado perfecto para disfrutar de reuniones familiares, momentos de descanso o crear una zona de ocio.

La planta superior está destinada a la zona de descanso y dispone de 3 dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite. Además, uno de los dormitorios cuenta con acceso directo a una agradable terraza privada, aportando un espacio exterior adicional y una mayor sensación de amplitud.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su amplio sótano de 57 m², un espacio versátil con un enorme potencial y múltiples posibilidades de uso. Puede convertirse en una magnífica zona de ocio, sala de juegos, gimnasio, despacho, espacio de reuniones o almacenamiento, adaptándolo a las necesidades y preferencias de sus nuevos propietarios.

La vivienda cuenta con buenas calidades, destacando sus suelos de mármol, ventanas de aluminio y puertas de madera, elementos que aportan elegancia y confort al conjunto.

Su ubicación permite disfrutar de una vida cómoda y práctica, rodeada de todo tipo de servicios, con colegios, supermercados, paradas de autobús y diferentes establecimientos en su entorno.

Una propiedad pensada para quienes valoran la amplitud, la funcionalidad y la versatilidad, con el atractivo añadido de disponer de amplios espacios exteriores y un gran sótano privado de 57 m².

Una vivienda con grandes posibilidades y espacios para disfrutar en cada una de sus estancias. Una oportunidad que merece ser visitada.

Para ampliar información o concertar una visita personalizada, no dude en ponerse en contacto con el anunciante o agente inmobiliario responsable de la gestión.

Los gastos de Notaría, Registro, Impuestos y Honorarios de agencia no están incluidos en el precio de venta.

F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor.
