

Referencia: **2838-A**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Espartinas

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41807

Zona: Todas



M² construidos: 155

Dormitorios: 4

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: porcelánico

Baños: 3

Armarios: 4

Garajes: 1

Antigüedad: 2026

Descripción:

REF. 2838 ALJASOL VENDE

MAGNÍFICO CHALET PAREADO DE RECIENTE CONSTRUCCIÓN A ESTRENAR

Una vivienda moderna, luminosa y con excelentes calidades, lista para convertirse en tu nuevo hogar.

Aljasol presenta este magnífico chalet pareado de reciente construcción, entregado este mismo año y prácticamente a estrenar. Una excelente oportunidad para quienes buscan disfrutar de las ventajas de una vivienda nueva, con amplios espacios, zonas exteriores privadas y una distribución cómoda y funcional.

La propiedad cuenta con 182 m² de parcela y 146 m² construidos, distribuidos en dos plantas.

En la planta baja, la vivienda dispone de un amplio y luminoso salón, una moderna cocina con acceso directo al patio, un baño completo y un dormitorio, una estancia especialmente versátil que puede utilizarse como dormitorio de invitados, despacho o zona independiente para familiares.

El exterior de la vivienda ofrece diferentes espacios para disfrutar del aire libre y de la vida en familia. Cuenta con porche delantero con entrada para vehículo, patio lateral y patio trasero, proporcionando un entorno privado y agradable para crear una zona de descanso, juegos o disfrutar de reuniones y comidas al aire libre.

La planta superior alberga tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite, ofreciendo privacidad y comodidad para toda la familia.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su magnífica luminosidad, junto con sus excelentes calidades y su estado prácticamente a estrenar. Entre sus características destacan el sistema de aerotermia, suelos de gres porcelánico, ventanas de PVC y puertas interiores lacadas en blanco.

Una propiedad pensada para quienes valoran el confort, la eficiencia y la calidad de una construcción reciente, pero desean disponer de una vivienda que ya está lista para entrar a vivir, sin esperas ni obras.

Su ubicación permite disfrutar de un entorno con todos los servicios necesarios para el día a día, incluyendo colegios, supermercados, paradas de autobús y otros servicios y comercios.

Una oportunidad excepcional para estrenar tu nuevo hogar y disfrutar desde el primer día de una vivienda moderna, luminosa y preparada para el futuro.

¿Quieres conocerla? Contacta con Aljasol y estaremos encantados de ampliar toda la información y organizar una visita.

Gastos de Notaría, Registro, Impuestos y Honorarios de agencia no incluidos en el precio.

F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor.
