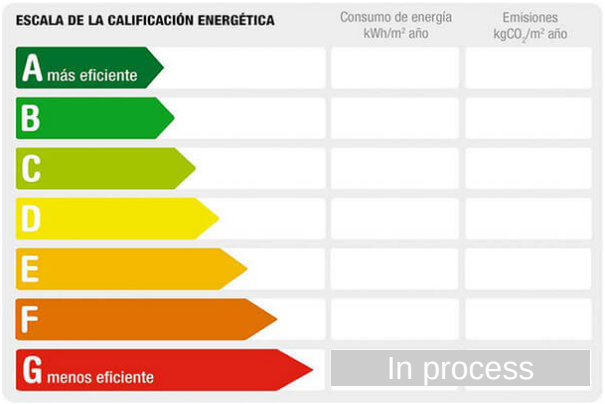
Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B
Bormujos

Phone: 954714714
Phone 2: 692028326
e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

Reference:	**2834-A**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**398.000 €**
Condition:	Reformed

Address:	Arjona
Floor:	Entreplanta
Town:	Sevilla
Province:	Sevilla
Postal code:	41001
Zone:	41001



Sqm built:	52	**Air conditioner:**	cold/hot	**Bedrooms:**	1
Bathrooms:	1				

Description:

REF: 2834 Aljasol vende

Piso reformado con licencia turística en Calle Arjona, Sevilla

Aljasol presenta este magnífico piso totalmente reformado en 2019, situado en una de las zonas más demandadas del centro de Sevilla.

Ubicado en Calle Arjona, su excelente localización permite disfrutar del casco histórico y desplazarse cómodamente a pie, sin necesidad de utilizar el coche.

La vivienda dispone de 52 m² construidos y se encuentra en una entreplanta exterior. Su distribución es práctica y funcional:

1 dormitorio con aire acondicionado y acceso a un patio comunitario.
Luminoso salón con cocina de concepto abierto (office) y aire acondicionado.
1 baño completo.

Además, cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión con alta rentabilidad.

Calidades:

Suelos de parquet.
Ventanas de Climalit.
Puertas de madera.
2 equipos de aire acondicionado tipo split.

La zona está rodeada de todo tipo de servicios: supermercados, colegios, transporte público, comercios y una amplia oferta de ocio y restauración.

Para ampliar información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Gastos de Notaría, Registro, Impuestos y Honorarios de Agencia no incluidos en el precio.

F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor.