

Referencia: **2811-A**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **170.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Antonio Cobos  
Planta: 1  
Población: Camas  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41900  
Zona: CAMAS



**M<sup>2</sup> construidos:** 74  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** terrazo  
**Baños:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 44

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Antigüedad:** 2001

---

**Descripción:**

REF. 2811 Piso en venta

Aljasol presenta este magnífico piso de 83 m<sup>2</sup> construidos, situado en una primera planta de un edificio residencial construido en el año 2001.

La vivienda destaca por su luminosidad, funcional distribución y excelentes calidades, ofreciendo una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda cómoda y bien ubicada.

Se distribuye en tres amplios dormitorios, cocina amueblada, salón con aire acondicionado y baño completo.

Entre sus prestaciones y acabados destacan los suelos de terrazo, ventanas tipo Climalit equipadas con rejas, puertas interiores de madera y dos equipos de aire acondicionado, instalados en el salón y en el dormitorio principal, proporcionando un elevado nivel de confort durante todo el año.

Cabe señalar que se trata de una vivienda que originalmente estuvo sujeta al régimen de Protección Oficial (VPO), encontrándose actualmente descalificada y, por tanto, libre de cualquier limitación derivada de dicho régimen.

Su excelente ubicación permite disponer de todos los servicios necesarios a escasa distancia, incluyendo centros educativos, supermercados, comercios, transporte público y zonas de servicios.

Para ampliar información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con el agente inmobiliario responsable de la comercialización del inmueble.

Información al consumidor: Gastos de Notaría, Registro de la Propiedad, Impuestos y Honorarios de Agencia no incluidos en el precio de venta. Documento F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor conforme a la normativa vigente.

---