



Referencia: **2800-A**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **86.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Avenida del Aljarafe  
Población: Bormujos  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41930  
Zona: CERRO COLARTE



M<sup>2</sup> construidos: 82

Suelo de: gres

Estancias: 1

Aseos: 2

## Descripción:

REF: 2800 Aljasol vende

¡Haz realidad tu negocio en Bormujos!

¿Buscas el local perfecto para abrir tu cafetería, bar o negocio de hostelería?

Aljasol te ofrece este fantástico local comercial en planta baja, situado en el Edificio Cerro Colarte de Bormujos, una zona con gran movimiento y rodeada de servicios.

Con 82 m<sup>2</sup> construidos, el local está preparado para empezar tu proyecto gracias a su distribución funcional:

Barra instalada

Cocina

2 aseos

Su ubicación es ideal, rodeado de colegios, supermercados, comercios y paradas de autobús, lo que garantiza una gran afluencia de personas y visibilidad para tu negocio.

Perfecto tanto para emprendedores como para inversores que quieran apostar por una zona en crecimiento.

No dejes pasar esta oportunidad de montar el negocio que siempre has querido.

Contacta con nosotros y ven a visitarlo.

Gastos de Notaría, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio.

F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor.

---