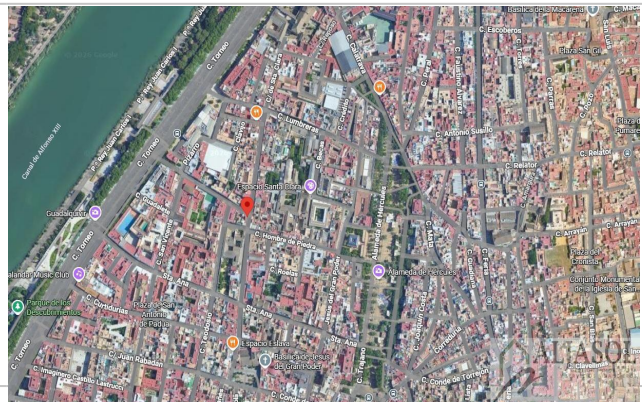




Referencia: **2799-A**
 Tipo inmueble: Edificio
 Operación: Venta
 Precio: **925.000 €**
 Estado: Para reformar



Población: Sevilla
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41002
 Zona: Barrio San Lorenzo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 270

Metros de parcela: 86

Descripción:

Ref: 2799 Aljasol Vende

Excelente oportunidad de inversión para apartamentos turísticos o proyecto residencial

Edificio con gran potencial de rentabilidad, ideal para inversores que busquen desarrollar un proyecto de apartamentos turísticos, alquiler vacacional o viviendas independientes.

La propiedad cuenta actualmente con 2 pisos y 2 apartamentos, ofreciendo múltiples posibilidades de redistribución y reforma para maximizar el rendimiento de la inversión.

Dispone de 270 m² construidos y piscina comunitaria, un valor añadido muy atractivo para el mercado turístico y vacacional.

Perfecto para:

Crear apartamentos turísticos modernos y rentables

Proyecto de alquiler vacacional

Reformar y revalorizar

Inversión patrimonial con alta proyección

Gracias a su distribución y dimensiones, este edificio ofrece una excelente oportunidad para obtener una alta rentabilidad tras la reforma.

Una oportunidad única para inversores visionarios que quieran sacar el máximo partido a un inmueble con enormes posibilidades.

Gastos de Notaria, Registro, honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio
