

## Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B Bormujos

Teléfono: 954714714 Teléfono 2: 692028326

e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

Referencia: 2711-A

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **120.000 €** 

Estado: Reformado



Dirección: Cerro

Planta: Baja

Población: Salteras

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41909

Zona: Centro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trá                           | mite                                   |

M² construidos: 74

Aire
acondicionado: frío/calor Garajes: 1

Dormitorios: 1 Baños: 1 Antigüedad: 2008

Exterior/Interior: exterior Armarios: 2 Gastos de comunidad/mes: 30

| Ref: 2711 Aljasol Vende  |
|--|
| Magnífico apartamento en planta baja, con una superficie construida de 74 m².  |
| La vivienda se distribuye en un dormitorio con aire acondicionado y armario empotrado, salón-comedor con split de aire |

La vivienda se distribuye en un dormitorio con aire acondicionado y armario empotrado, salón-comedor con split de aire acondicionado, cocina amueblada y baño completo.

Dispone además de azotea comunitaria.

En el precio se incluyen plaza de garaje y trastero.

Calidades y características principales:

Suelos de mármol

Descripción:

Ventanas tipo Climalit

Puertas interiores de madera

- 2 Equipos de aire acondicionado tipo split.
- 2 Armarios empotrados.

## Observaciones:

Próximamente se incorporarán fotografías del interior de la vivienda.

Los gastos de notaría, registro, honorarios de agencia e impuestos no están incluidos en el precio.

## Documentación:

La F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) se encuentra a disposición del consumidor conforme a la normativa vigente.