

Referencia: **2708-A**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **160.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: Cuarta

Población: Bollullos de la Mitación

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41110

Zona: aljarafe



**M² construidos:** 136

**Terraza(s):** 1

**Antigüedad:** 2009

**Armarios:** 4

**Suelo de:** mármol

**Dormitorios:** 4

**Aseos:** 1

**Metros de parcela:** 124

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Ref:2708 Aljasol vende

Vivienda adosada de 136 m² construidos sobre parcela de 124 m², ubicada en un entorno residencial consolidado, caracterizado por su tranquilidad y buena conexión con servicios esenciales y transporte público.

Distribución interior:

Planta baja:

Salón comedor amplio y luminoso.

Cocina amueblada con despensa independiente.

Dormitorio con armario empotrado.

Aseo de cortesía.

Patio posterior de aproximadamente 60 m², ideal para uso exterior.

Planta alta:

Tres dormitorios, todos con armarios empotrados.

Dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.

Azotea:

Espacio diáfano con múltiples posibilidades de uso.

Calidades y acabados:

Pavimentos de mármol en toda la vivienda.

Carpintería exterior con acristalamiento tipo climalit.

Carpintería interior en madera maciza.

Ubicación:

Situada en una zona residencial con excelente dotación de servicios: paradas de autobús, centros educativos, supermercados y otros equipamientos urbanos, lo que garantiza una alta calidad de vida y comodidad en el día a día.

Información adicional:

Los gastos derivados de la compraventa (notaría, registro, impuestos y honorarios de intermediación) no están incluidos en el precio de venta.

F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) disponible para el consumidor conforme a la normativa vigente.

---