

## Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B Bormujos

Teléfono: 954714714 Teléfono 2: 692028326

e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

Referencia: 2689-a

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **80.500 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: triana

Población: Setenil de las Bodegas

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11692

Zona: centro

M² construidos: 143 Suelo de: terrazo

Dormitorios: 4 Baños: 2

Armarios: 1





Metros de parcela:

Exterior/Interior: exterior

Ref. 2689 Aljasol Vende
¡Casa en planta baja con sótano y gran patio!
Aljasol pone a la venta esta vivienda situada en una calle tranquila y sin salida, muy cerca del río y en una zona céntrica y bien comunicada.

La propiedad cuenta con un amplio sótano de 60 m², ideal como zona de almacenaje, sala de juegos o espacio multiusos. Dispone además de un espectacular patio de 129 m², perfecto para disfrutar al aire libre, reuniones familiares o instalar una zona chill-out.

La vivienda se distribuye en:

4 dormitorios

Descripción:

2 baños completos

Cocina amueblada

Trastero

Chimenea de pellet, que aporta calidez y eficiencia energética

Una oportunidad única para vivir con comodidad, tranquilidad y espacio exterior en una ubicación privilegiada.

¡No deje pasar esta oportunidad! Visítela, le encantará.

Gastos de notaría, registro y honorarios de agencia no incluidos en el precio.

F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) disponible para el consumidor.