

Nombre de la  
promoción:

**Promoción Fortuna**

Estado:

Nuevo



Dirección:

Bormujos

Población:

Bollullos de la Mitación

Provincia:

Sevilla

Cod. postal:

41110

Zona:

Todas

---

## Descripción de la promoción:

Descubre Urbanización Fortuna: Exclusividad y Confort en Bollullos de la Mitación

Te presentamos Urbanización Fortuna, una nueva promoción de viviendas ubicada en la calle Bormujos, n.º 35, en pleno centro urbano y casco antiguo de Bollullos de la Mitación. Situada en una calle consolidada y de poco tráfico rodado, esta exclusiva promoción ofrece dos tipos de viviendas diseñadas para garantizar confort, calidad y una excelente inversión.

Tipología 1: Vivienda de 2 dormitorios con piscina

- Superficie: 83 m<sup>2</sup> construidos y 70 m<sup>2</sup> útiles.
- Terraza privada: Espacio de 40 m<sup>2</sup> con piscina tipo alberca, forrada en porcelánico vidriado, jardineras y zona de descanso.
- Salón con cocina office: Amplio espacio de más de 35 m<sup>2</sup>, con zona de comedor y barra americana independiente.
- Dormitorio principal en suite con vestidor.
- Dos baños completos, con platos de ducha, grifería empotrada y duchas sanitarias.
- Precio: 168.500€.
- Financiación: Entrega inicial del 20% y el 80% restante al firmar escrituras.
- o O financiación con hipoteca desde 502€/mes, una cuota inferior a un alquiler.
- Ideal para inversión: Alta rentabilidad asegurada.

Tipología 2: Vivienda dúplex de 3 dormitorios con piscina y solárium

- Superficie: 106 m<sup>2</sup> construidos y 89 m<sup>2</sup> útiles.
- Terraza con solárium y piscina tipo alberca, forrada en porcelánico vidriado, con jardineras y 50 m<sup>2</sup> de espacio al aire libre.
- Salón con cocina office: Espacioso diseño de 35 m<sup>2</sup> con zona de comedor, barra americana y acceso a terraza cubierta con vistas a la calle Bormujos.
- Dormitorio principal en suite con vestidor.
- Dormitorios amplios, todos con armarios empotrados.
- Tres baños completos, con platos de ducha, grifería empotrada y duchas sanitarias.
- Precio: 197.500€.
- Financiación: Entrega inicial del 20% y el 80% restante al firmar escrituras.
- o O financiación con hipoteca desde 625€/mes.

Una ubicación privilegiada

Ubicada a solo 15 minutos del centro de Sevilla, Urbanización Fortuna combina tranquilidad y cercanía a la ciudad. Su ubicación dentro del casco histórico de Bollullos de la Mitación proporciona un entorno único con todos los servicios necesarios a tu alcance.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir o invertir en un hogar con diseño moderno, espacios amplios y el lujo de contar con piscina privada.

¡Contacta con nosotros y reserva tu vivienda hoy mismo´.

---

**Datos generales de la promoción:**

---

**Situación de la promoción:**

---

**Información del promotor:**

---

**Memoria de calidades:**