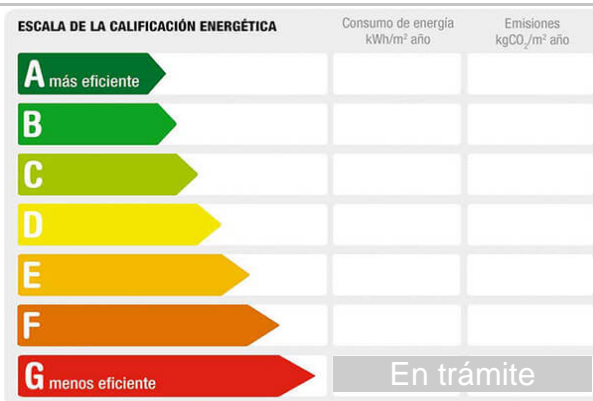


Referencia: **2562-A**
Tipo inmueble: Local Pareado
Operación: Venta
Precio: **103.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Castilleja de la Cuesta
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41950
Zona: centro



M² construidos: 76
Antigüedad: 1968
Gastos de comunidad/mes: 20

Aire acondicionado: centralizado
Aseos: 1

Orientación: oeste
Exterior/Interior: interior

Descripción:

REF: 2562 Aljasol vende

Se vende local comercial de 76 m², ideal para múltiples usos y con viabilidad de cambio a vivienda.

Ubicado en una zona estratégica, cuenta con gran visibilidad gracias a su amplia fachada con cristal de seguridad y orientación oeste, lo que garantiza excelente iluminación natural.

El espacio está distribuido en una sala principal, un aseo, y una habitación independiente equipada con tomas de agua, desagüe e instalación para termo, facilitando su adaptación a distintos proyectos. Además, la puerta de acceso dispone de rejas de seguridad para mayor protección.

Perfecto para emprendedores, inversión o quienes busquen transformar el local en una vivienda funcional. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o una visita.

Gastos de Notaria, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio