

Referencia: **2512-A**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **320.000 €**

Estado: Reformado



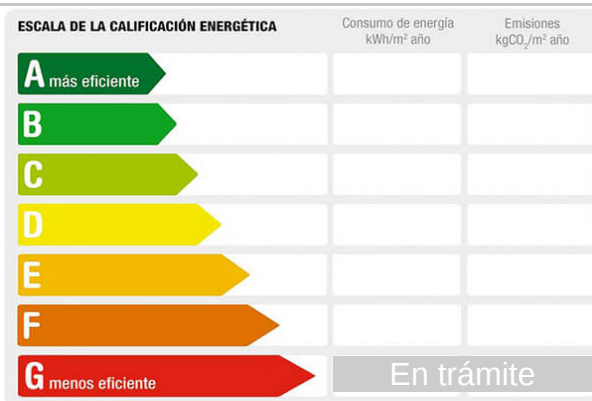
Dirección: TRIANA

Población: Palomares del Río

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41928

Zona: JEFACTURA POLICIA LOCAL



M² construidos: 192 **Metros de parcela:** 674

M² terraza: 19 **Terraza(s):** 1

Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Garajes: 3

Dormitorios: 3

Armarios: 2

Descripción:

REF:2512 ALJASOL VENDE

¡Descubre este encantador chalet que podría ser tu nuevo hogar!

Con 192 m² contruidos y una amplia parcela de 674 m², esta vivienda fue reformada en 2002, incluyendo la electricidad, lo que te ofrece un espacio moderno y funcional.

El chalet se distribuye en una sola planta, con un acogedor salón de 26 m² y un anexo de 19 m² que puedes utilizar como oficina, sala de juegos o lo que desees. La cocina está completamente amueblada y cuenta con todo lo necesario para tus comidas diarias.

Además, dispone de 3 dormitorios, uno de ellos en la planta alta, donde también encontrarás una azotea de 19 m², perfecta para disfrutar de las vistas. La vivienda cuenta con 2 baños completos, uno de ellos en suite, y 2 armarios empotrados para mayor comodidad.

En el exterior, podrás disfrutar de un hermoso jardín, un garaje con capacidad para 3 vehículos, una piscina ideal para los días calurosos y un trastero para almacenar tus pertenencias.

Las calidades son excelentes, con suelos de madera maciza y barro prensado, así como ventanas de aluminios con rejas que ofrecen seguridad.

La propiedad tiene agua de pozo y cuenta con preinstalación de agua potable, solo necesitarías contratar el servicio.

Recuerda que los gastos de Notaría, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no están incluidos en el precio.

¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de este chalet tu nuevo hogar! Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos.

¡Estamos aquí para ayudarte!
