

Reference: **2408-A**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **292.000 €**  
Condition: Reformed



Address: Francisco Carrión Mejías  
Floor: 3  
Town: Sevilla  
Province: Sevilla  
Postal code: 41003  
Zone: ENCARNACION



<b>Sqm built:</b> 79	<b>Floor:</b> parquet	<b>Terraces:</b> 1
<b>Bedrooms:</b> 1	<b>Orientation:</b> east	<b>Bathrooms:</b> 1
<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 2
<b>Community fees/month:</b> 85		

**Description:**

REF:2408 ALJASOL VENDE

Magnifico piso de 79 m2 situado en pleno casco histórico de Sevilla, en la zona de Encarnación-La Seta. Es un piso totalmente reformado, actualmente tiene 1 dormitorio muy amplio de 17 m2 con aire acondicionado, antes eran 3 y se podría volver a tenerlo con una pequeña reforma, salón muy amplio de 25 m2 el cual esta ampliado con aire acondicionado, cocina amueblada, baño, aseo, 2 armarios empotrados, uno en la entrada, terraza, azotea visitable con un trastero.

Es un tercero con ascensor y el edificio dispone de rampa para minusválidos.

Uno de los puntos fuertes de este piso es la luz natural durante todo el día gracias a sus amplios ventanales Magnificas calidades, suelos de parquet, ventanas climalit, puertas de maderas, 2 aires acondicionados. Rodeado de todo tipo de servicios lo ideal para no tener que coger el vehículo.

Gastos de Notaria, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio.

Visítelo sin compromiso, le gustará