

Referencia: **2404-A**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **225.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Calle Federico Garcia Lorca

Población: Salteras

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41909

Zona: Centro



M² construidos: 226

Suelo de: tarima

Metros de parcela: 155

Terraza(s): 18

Baños: 2

Aseos: 1

Armarios: 2

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 7

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

REF:2404 ALJASOL VENDE

Casa de dos plantas más buhardilla, reformada en el año 2005, ofrece una serie de características y comodidades:

Ubicación: La vivienda se encuentra en una zona rodeada de servicios en la localidad (no mencionada) donde está ubicada. Cerca de paradas de autobús, colegios, supermercados y tren de cercanías, lo que proporciona conveniencia y accesibilidad a los residentes.

Dimensiones: Consta de 226 m2 contruidos sobre una parcela de 155 m2, distribuidos en dos plantas y una buhardilla.

Planta Baja: En esta planta, hay un salón en forma de L de 25 m2, una cocina completamente amueblada, 2 dormitorios, un aseo y un lavadero. También cuenta con un patio de unos 40 m2 en el exterior, 2 trasteros y un pozo.

Planta Primera: En la primera planta se encuentran 3 dormitorios, siendo el principal de aproximadamente 15 m2,baño completo.

Buhardilla: La buhardilla dispone de 2 dormitorios, baño completo con placa ducha y salida a una azotea visitable, lo que proporciona un espacio adicional con acceso al aire libre.

Calidades y acabados: La casa cuenta con suelos de gres rústico, ventanas de aluminio y climalit, y 3 unidades de aire acondicionado. Las reformas realizadas en el año 2005 indican un nivel de actualización y mantenimiento de la propiedad.

Gastos adicionales: Es importante tener en cuenta que los gastos de Notaría, Registro, Honorarios de Agencia e Impuestos no están incluidos en el precio de venta.

En resumen, esta casa ofrece una amplia distribución en sus diferentes plantas, con espacios interiores y exteriores, así como una ubicación conveniente cerca de servicios y comodidades.
