

Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B Bormujos

Teléfono: 954714714 Teléfono 2: 692028326

e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

2232-A Referencia:

Casa Adosado Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 172.000 €

Estado: Reformado

Población: Gines

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41960

Zona: **CENTRO**

ALJASOL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D	187	
E		45
F		
G menos eficiente		

Metros de M² construidos: 120 Suelo de: porcelánico 60 parcela: 35 Terraza(s): Garajes: 1 M² terraza: 1 Antigüedad: **Dormitorios:** 3 2 2007 Baños: Gastos de 25

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3 comunidad/mes:

Descripción:

REF:2232 ALJASOL VENDE

Magnifico adosado en exclusiva en calle peatonal justo en el centro del pueblo.

Es una urbanización privada con 120 m2 construidos y 60 m2 de parcela.

En planta baja nos encontramos con salón de 18 m2 con aire acondicionado, cocina amueblada, 1 baño completo y patio trasero de 11 m2.

Tiene garaje comunitario con plaza asignada.

En la planta alta tenemos 3 dormitorios con armarios empotrados, 1 aire acondicionado en dormitorio principal y baño completo.

Tercera planta con una magnifica terraza de 35 m2.

Calidades muy buenas, suelos de mármol, ventanas climalit con rejas, puertas de maderas.

Rodeado de todo tipo de servicios, paradas de bus, colegios, supermercados.

Gastos de Notaria, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio.

Visitelo sin compromiso, le gustará