

Referencia: **2132-a**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **132.500 €**
Estado: Nuevo



Dirección: velzquez 9-13
Población: Villanueva del Ariscal
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41808
Zona: 41808



M² construidos: 153 **Suelo de:** porcelánico **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Promoción de obra nueva muy avanzada, de cuatro pisos en Villanueva del Ariscal, a escasos minutos del centro del Pueblo, zona muy tranquila.

Obra de cuatro viviendas, dos de ellas en plantas bajas, y las otras dos primeras plantas, todas constan con patio entre 80 y 100 metros con piscina individual incluida.

La vivienda de planta baja, contará con 177 m² de parcela, distribuidos en dos habitaciones, baño, cocina, salón, comedor, patio de unos 80 m² aproximadamente, y garaje.

La vivienda en planta alta, dispondrá de 153 m² de parcela, distribuidos, en dos habitaciones, cocina, salón, comedor, baño y terraza.

Primeras calidades, suelo porcelánico imitación a madera, puertas blancas de calidad.

Actualmente tienen 2 dormitorios y pueden ser convertibles a tres

Entrega el verano de 2023.

Forma de pago: reserva 10% y en un plazo de 5 meses otro 10%.

Ideal inversores. con una rentabilidad aproximada de un 5%.

Pisos en planta baja con garaje 135.000€ + iva.

Pisos en planta alta con terraza 132.500€ + iva.

Llame sin compromiso, contamos con Financiación.

Gastos de Notaria, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio