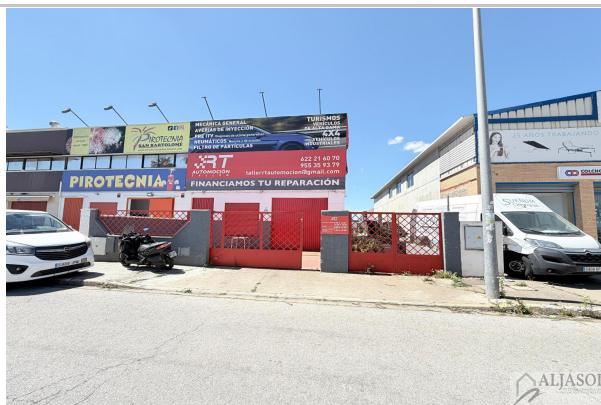


Referencia: **1960-a**
 Tipo inmueble: Nave
 Operación: Venta
 Precio: **180.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Bollullos de la Mitación
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41110
 Zona: POLIGONO PIBO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	En trámite	

M² construidos: 250
 Aseos: 1

Metros de parcela: 300
 Exterior/Interior: interior

Estancias: 2

Descripción:

REF: 1960 ALJASOL VENDE OPORTUNIDAD ÚNICA PARA EMPRENDER

Se vende nave industrial en el Polígono El Pibo, una de las zonas empresariales con mayor actividad y proyección, ideal para iniciar o ampliar tu negocio.

Su excelente ubicación y fácil acceso la convierten en una opción estratégica para cualquier tipo de actividad: logística, almacén, taller, oficinas o negocio propio.

Dispone de una parcela de 300 m² y una superficie construida de 250 m², distribuidos en:

Planta baja de 145 m², perfecta para actividad principal o almacenaje

Planta alta de 99 m², acondicionada como oficina

1 baño completo

Además, cuenta con un amplio patio de 150 m² frontal y lateral, ideal para carga y descarga, aparcamiento o expansión de la actividad.

Una oportunidad única para emprendedores e inversores que buscan establecerse en una ubicación consolidada, con gran visibilidad y potencial de crecimiento.

No dejes pasar esta oportunidad de impulsar tu proyecto en un entorno empresarial en pleno funcionamiento.

Para más información o concertar una visita, contacte con el anunciante o agente inmobiliario responsable.

Nota: Gastos de Notaría, Registro, honorarios de agencia e impuestos no incluidos en el precio.

F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor
