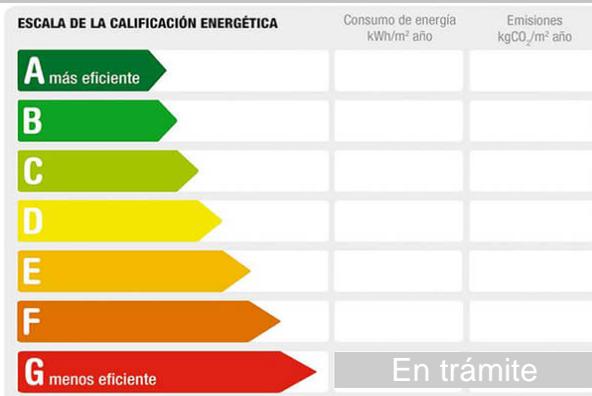


Referencia: **1905-a**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **145.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Olivares  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41804  
 Zona: Canta el Gallo



**M<sup>2</sup> construidos:** 113      **Metros de parcela:** 130      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1

**Descripción:**

Aljasol vende adosado super reformado, en una de las mejores zonas de Olivares, junto a colegios, supermercados y parada de autobús.  
 La vivienda consta de 130m2 de parcela y 113m2 construidos repartidos en 2 plantas con patio delantero y trasero con trastero.  
 Planta baja: encontramos patio delantero de 22.5m2, baño completo reformado, salón-comedor con dos amplios ventanales creando una ventilación cruzada y mucha laminación con 23m2, trastero aprovechando el hueco de la escalera, cocina con península con líneas muy modernas, porche trasero con vistas al patio trasero de 36.9m2 con césped natural con riego automático y para finalizar un amplio trastero.  
 Planta alta: podemos observar tres dormitorios, el principal tiene una terraza dando iluminación, al igual que el salón aporta una ventilación cruzada con su contraventana.  
 Calidades: Split en todos los habitáculos de la vivienda, las estancias son todas exteriores, suelos de mármol, altos techos, ventanas de PVC cambiadas recientemente, aportando un gran ahorro a la vivienda.  
 Gastos de notaria, registro, honorarios agencia e impuestos no incluidos en el precio.

Visítelo sin compromiso, le gustará!!