

Referencia: **1897-a**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **175.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Gines  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41960  
Zona: MAJUELO



**M<sup>2</sup> construidos:** 121      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2

### Descripción:

Aljasol vende adosado en Exclusiva vivienda en la zona del Majuelo en Gines.

La vivienda consta de 121m<sup>2</sup> construidos y de parcela repartidos en:

- Planta baja: Patio delantero, hall con armario empotrado, salón-comedor (18m<sup>2</sup>), Dormitorio planta baja con armario empotrado (6.71m<sup>2</sup>), baño completo, amplia cocina con alacena, patio trasero (27m<sup>2</sup>), trastero y zona de lavandería.
- Primera planta: encontramos 2 habitaciones dobles y una simple (10.80, 10.69 y 7.15 m<sup>2</sup>). Baño completo y terraza.
- Calidades: A/C centralizado independiente por planta. Ventanas de aluminio y vivienda muy luminosa.
- Posibilidad de plaza de Garaje subterráneo.

Gastos de notaria, registro, honorarios agencia e impuestos no incluidos en el precio.

Visítelo sin compromiso, le gustará!!