

Referencia: **1827-A**
 Tipo inmueble: Local comercial Comercio
 Operación: Venta
 Precio: **1.055.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Sevilla
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41018
 Zona: 41018



M² construidos: 643 **Suelo de:** gres **útiles:** 535
Estancias: 8 **Aseos:** 4

Descripción:

Aljasol Vende la primera planta de Av. Eduardo Dato N°44 frente al campo del Sevilla F.C. Consta de 8 oficinas repartidas en 644m² en pleno centro de Nervión. Está repartida de la siguiente manera:
 -1º:52.98m², 2º:57.8m², 3º:52.19m²,4º:63.48m², 5º:77.86m², 6º:50.31m², 7º:74.93m², 8º:106.40m² sumando una superficie útil de 535m². De zonas comunes 107.66 de los cuales son 4 cuartos de baño adaptados y pasillos.
 Aire acondicionado en todos las oficinas.
 Actualmente está obteniendo una gran rentabilidad mensual.

Gastos de notaria, registro, honorarios de agencia e impuestos no incluidos en el precio.