

Referencia: **1770-a**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: **248.500 €**

Estado: Seminuevo



Población: Castilleja de la Cuesta

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41950

Zona: nisa



M² construidos:	186	Suelo de:	porcelánico	Metros de parcela:	160
Garajes:	1	Agua caliente:	centralizada	Terraza(s):	1
Combustible:	butano	Dormitorios:	3	Baños:	2
Antigüedad:	2000	Aseos:	1	Armarios:	4

Descripción:

VIVIENDA RESERVADA

Rf:1770,

Casa pareada en Castilleja de la Cuesta zona el Nisa.

¿Busca casa en el Aljarafe a pocos minutos de Sevilla y para entrar a vivir?

Esta es su OPORTUNIDAD casa pareada con una parcela de 160m2 y una construcción de 186 m2 en Castilleja de la Cuesta a 5 minutos de Sevilla, un pueblo con todos los servicios necesarios para una vida cómoda, colegios privados y públicos, hospital Nisa, Viamed, centros sanitarios, centros comercial Airesur e Ikea y una excelente comunicación y transporte público.

La vivienda dispone de 4 plantas con un útil sótano diáfano, en el que esta completamente equipado de mueble de mampostería con puertas y cajoneras, leñero y una gran chimenea con cassette abatible, barra de bar y fregadero, Armario empotrado de 6 puertas completamente vestido por dentro y trastero.

En la primera planta accedemos a ella por un patio delantero con leñero cubierto y mueble encastrado para el termo de Butano y una entrada para vehículo, con puerta Blindada en calidad superior.

-Una vez dentro de la vivienda nos encontramos con el distribuidor para Salón, cocina recién estrenada de diseño en altas calidades

-con aseo para aquellas personas que no deseen subir escaleras y finaliza con un gran patio trasero y lateral con trastero lavadero, el patio tiene un mueble manpostero para barbacoa y fregadero, un toldo seminuevo, tanto en la entrada como en la zona del patio lateral, árbol de naranjo de mas 10 años, setos en parte de la periferia de la casa.

-En la segunda planta disfrutara de 3 dormitorios con dos baños completos uno de ellos en suite. Subimos a la 3ª planta y nos encontramos con Castillete para despacho o habitación o si desea poner lavadora dentro de la casa tiene toma de agua y desagüe, con salida a la Terraza con unas magnificas vista a Sevilla y se visualiza la Sierra de Gerena.

Por si fuera poco, calefacción en toda la casa individuales aparatos de Aire acondicionada casi en todas las estancias. Ventanas de PVC con doble acristalamiento en climalit oscilo batientes con mosquiteras, rejas en todas las ventanas

Aprovecha la oportunidad de comprar una casa a en uno de los mejores pueblos del Aljarafe a un precio excepcional. Te ayudamos y asesoramos con todo lo que necesites. ¡Llámanos y la vemos!

Gastos de notaría, registro e impuestos no incluidos. Honorarios 2. D. I. A. a disposición del consumidor.
