

Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B Bormujos

Teléfono: 954714714 Teléfono 2: 692028326

e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

2408-A Referencia:

Piso Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 299.000 €

Estado: Reformado



Dirección: Francisco Carrión Mejias

Planta: 3

Sevilla Población:

Sevilla Provincia:

Cod. postal: 41003

Zona: **ENCARNACION**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 79 Suelo de: parquet Terraza(s): 1 **Dormitorios:** Orientación: este Baños: Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2 Aseos:

Gastos de comunidad/mes:

Descripción:

REF:2408 ALJASOL VENDE

Magnifico piso de 79 m2 situado en pleno casco histórico de Sevilla, en la zona de Encarnación-La Seta.

Es un piso totalmente reformado, actualmente tiene 1 dormitorio muy amplio de 17 m2 con aire acondicionado, antes eran 3 y se podría volver a tenerlo con una pequeña reforma, salón muy amplio de 25 m2 el cual esta ampliado con aire acondicionado, cocina amueblada, baño, aseo, 2 armarios empotrados, uno en la entrada, terraza, azotea visitable con un trastero.

Es un tercero con ascensor y el edificio dispone de rampa para minusválidos.

Uno de los puntos fuertes de este piso es la luz natural durante todo el día gracias a sus amplios ventanales Magnificas calidades, suelos de parquet, ventanas climalit, puertas de maderas, 2 aires acondicionados.

Rodeado de todo tipo de servicios lo ideal para no tener que coger el vehículo.

Gastos de Notaria, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio.

Visítelo sin compromiso, le gustará