

Referencia: **2397-A**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **263.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: AVENIDA FILOSOFIA

Planta: Baja

Población: Mairena del Aljarafe

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41927

Zona: nuevo bulevar



M² construidos: 113

Dormitorios: 3

Antigüedad: 2007

Gastos de comunidad/mes: 75

Suelo de: porcelánico

Orientación: este

Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1

Baños: 2

Armarios: 4

Descripción:

REF:2397 ALJASOL VENDE

Un magnífico piso en planta baja ubicado en Nuevo Bulevar, que incluye un patio fantástico de 130m2.
ALQUILER CON OCPICON DE COMPRA, 900€ TIEMPO MAXIMO PARA EFECTUAR LA COMPRA 2 AÑOS Y HAY QUE ENTREGAR UNA SEÑAL DEL 10% DE PRECIO DE COMPRA.
Este piso se encuentra en una urbanización cerrada que cuenta con piscina comunitaria y zonas verdes.
Las características principales del piso son las siguientes:
Superficie construida de 113 m2.
3 dormitorios con armarios empotrados.
Cocina completamente amueblada con acceso al patio.
Salón muy luminoso de 21 m2 que también se conecta con el patio.
2 baños completos, uno de ellos en el dormitorio principal.
Garaje incluido.
El piso cuenta con calidades de construcción muy buenas, como suelos de mármol, ventanas climalit con rejas y puertas de madera.
Está rodeado de una amplia gama de servicios, como paradas de autobús, metro, colegios, supermercados, entre otros.
Es importante tener en cuenta que los gastos de notaría, registro, honorarios de agencia e impuestos no están incluidos en el precio indicado.
